



AGC IMMO

HONORAIRES DE PRESTATIONS DE SERVICES

TRANSACTION D'IMMOBILIER D'HABITATION

Honoraires

Prix de vente de votre bien	Type de mandat	Honoraires de commercialisation TTC Mandat Exclusif Mandat Simple
de 1 à 100 000 €	Mandat Exclusif	6 000 €
	Mandat Simple	6 500 €
de 100 001 à 200 000 €	Mandat Exclusif	5,5 %
	Mandat Simple	6,5 %
de 200 001 à 400 000 €	Mandat Exclusif	5,0 %
	Mandat Simple	5,5 %
Supérieur à 400 000 €	Mandat Exclusif	4,5 %
	Mandat Simple	5,0 %

AVIS DE VALEUR

OFFERT en cas de vente par nos soins.

ou

100€ TTC

LOCATION SAISONNIERE

Honoraires

	Honoraires H.T.
28% TTC	des sommes encaissées
30€ TTC	frais de dossier charge locataire

LOCATION HABITAT

Honoraires de gestion locative	9,6 % TTC des sommes encaissées	
Prestation Loi 1989	Part Bailleur TTC	Part Locataire TTC
Agglomérations Grenobloises, Zone tendue Frais annexes (Frais de visite, constitution dossier, rédaction du contrat de bail)	10 € / m ²	10 € / m ²
Autres secteurs : Frais annexes (Frais de visite, constitution dossier, rédaction du contrat de bail)	8 € / m ²	8 € / m ²
Frais d'état des lieux	3 € / m ²	3 € / m ²
Frais d'avenant de droit au bail	150 €	150 €

Honoraires de mandat de recherche		
Prestation Loi 1989	Part Bailleur TTC	Part Locataire TTC
Agglomérations Grenobloises, Zone tendue Frais annexes (Frais de visite, constitution dossier, rédaction du contrat de bail)	10 € / m ²	10 € / m ²
Autres secteurs : Frais annexes (Frais de visite, constitution dossier, rédaction du contrat de bail)	8 € / m ²	8 € / m ²
Frais d'état des lieux	3 € / m ²	3 € / m ²

Garages		
Honoraires de gestion locative	10 % des sommes encaissées	
Recherche et mise en place des locataires, État des lieux inclus. Forfait	100 € TTC	100 € TTC

Location Professionnelle		
Honoraires de gestion locative	8 % des sommes encaissées	
Prestations	Part Bailleur TTC	Part Locataire TTC
Recherche du locataire, rédaction du contrat, état des lieux	½ trimestre de loyer hors charges	½ trimestre de loyer hors charges

Infos Médiateur de la consommation : Association MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc de

Mesemena - Bât A - CS25222 - 44505 LA BAULE CEDEX

Site internet : <https://medimmoconso.fr/adresser-une-reclamation/>



AGC Immo - www.agcimmo.fr - LES GLOVETTES - 38250 VILLARD DE LANS

ACHETER

LOUER

SYNDIC

VENDRE/GÉRER

VACANCES